

PDU 524

EVIDENČNÍ LIST UŽIVATELE

Účinnost od: 01.01.2025

Číslo účtu pro platbu:

000000 - 0326799254 / 0300

Variabilní symbol:

0803311001

XARA s.r.o.

Nemanická 2722

370 10 České Budějovice

 Užívaný prostor/byt č.: **10** Kategorie: **2+kk**

Dům: Lipno 331/0331, Lipno nad Vltavou

Pokoj 1	29,3
Pokoj 2	16,9
Pokoj 3	0
Pokoj 4	0
Pokoj 5	5,6
Kuchyň	0
Předsíní 1	0
Předsíní 2	0
Koupelna	4,1
WC	0
Balkon	5,5
Sklep	4,9
Komora	0
Šatna	1,2
CELKEM PLOCHY:	67,5

Plochy pro výpočty	
Garáž	22,57
Podlahová (TUV)	57,1
Započitatelná (teplo)	57,1

Měsíční nájem	0 Kč
Nájem za vybavení:	0 Kč
Nájem za plochy:	Kč

Přihlášných osob: 1

Podíl 830,7/34486

Majitelem 1 jednotlivého prostoru.

Složky běžného předpisu

Výše zálohy

Internet, anténa	11 Kč	Dle spoluvlastnického podílu
SV včetně srážek	500 Kč	Vyúčtování dle měřidel
Elektrina společných prostor	120 Kč	Dle spoluvlastnického podílu
Odpad	83 Kč	Dle spoluvlastnického podílu
Teplo	1500,4 Kč	Vyúčtování dle zákona a měřidel
TUV (SV pro TUV + teplo ohřev)	0 Kč	Vyúčtování dle zákona a měřidel
Výtah	42 Kč	Dle spoluvlastnického podílu
Služby	26 Kč	Dle spoluvlastnického podílu
Ostatní	0 Kč	Dle spoluvlastnického podílu
Technický servis	368,55 Kč	Dle spoluvlastnického podílu
Servisní pohotovost	120,44 Kč	Dle spoluvlastnického podílu
Správa	149,19 Kč	Dle počtu jednotek
Pojištění	60,22 Kč	Dle spoluvlastnického podílu
Fond oprav - spoření na budoucí investice	1738,2 Kč	Dle spoluvlastnického podílu

 Měsíční zálohy celkem: 2980,8 Kč
 Měsíční nájemné celkem: 0 Kč

 Spoření celkem: 1738,2 Kč
 Měsíční navýšení spoření: 225,7 Kč

Měsíční platba celkem:
4719 Kč